



Yanowitch Law, P.A.

**Yanowitch Law, P.A.**

2903 Salzedo Street  
Coral Gables, FL 33134  
Phone: 305-443-2100  
Fax: 305-443-2600  
Nextel: 159\*224519\*6

[www.yanowitchlaw.com](http://www.yanowitchlaw.com)

Thoughts  
into Motion

# Thoughts into Motion

**S**e você é da América Latina ou da América do Sul e investiu em um negócio imobiliário, comercial ou residencial nos Estados Unidos, sabe que a forma como os negócios são realizados em seu país é diferente da forma como são transacionados nos Estados Unidos. Se você está avaliando oportunidades de negócios ou de investimento nos Estados Unidos, está prestes a conhecer estas diferenças em primeira mão.

Os americanos entendem que eles precisam de um advogado para proteger os seus direitos, e assim, melhoram suas chances de sucesso, contratando um profissional experiente para orientá-los.

Atualmente, alguns investidores estrangeiros preferem acreditar que podem “economizar” algum dinheiro ao não contratar um assessor jurídico nos Estados Unidos. Desprotegidos de um bom conselheiro legal, muitas vezes os investidores caem nas mãos de pessoas inescrupulosas. No final, por não contratar um advogado, não economizam dinheiro algum e correm o risco de perder totalmente o seu investimento ou gastar muito mais dinheiro em honorários advocatícios para lidar com a confusão e os problemas resultantes.

A melhor maneira de fazer negócios nos Estados Unidos é manter um bom advogado para guiar e proteger você. Um bom advogado não se limita apenas em preencher os documentos legais necessários para comprar um negócio no ramo imobiliário. Um bom advogado ouve e analisa o seu investimento e objetivos pessoais, fazendo tudo que está ao seu alcance para ajuda-lo. Um bom advogado deve estar disponível para explicar os procedimentos de compra e venda, guiá-lo nas questões de estruturação societária, aconselhá-lo sobre as leis fiscais e de imigração, bem como informar sobre mudanças nos códigos tributários fiscais dos Estados Unidos, que poderiam ter influência sobre o seu investimento.

Peter J. Yanowitch, advogado da Yanowitch Law, P.A., tem se dedicado durante trinta anos para proteger os interesses de famílias, executivos e empresários de todo o mundo. Previnido, informado, e de confiança, no escritório de advocacia do Sr. Yanowitch, os telefonemas dos clientes geralmente são atendidos imediatamente e os problemas resolvidos da maneira mais rápida possível. É por isso que muitos dos clientes continuam com os seus serviços durante anos.

O Sr. Yanowitch é um profissional confiável para qualquer um dos seus projetos relacionados a negócios em andamento ou para ajudar sua família na transição para o Sul da Flórida.

Nossos serviços incluem:

- Aconselhamento de investimento imobiliário
- Assistência na negociação de contratos imobiliários
- Elaboração de contratos de compra e venda de imóveis
- Real Estate-serviços de seguro de título de propriedade
- Abertura, formação e administração de novas empresas
- Estruturação de novos negócios e companhias
- Assistência para obter financiamento bancário
- Assistência para investidores internacionais
- Conselhos de Imigração e vistos de investidores
- Negócios e processos imobiliários
- Assistência às famílias em transição nos EUA

